

ДОГОВОР № 65

о закреплении государственного имущества
на праве оперативного управления за

Муниципальное государственное учреждение "Учебно-методический кабинет № 14"

" 14 " 09 1996г. *Ильинского р-на* г. Волгоград

Комитет по управлению имуществом администрации Волгограда

/Собственник/, именуемый далее Комитет в лице председателя

Мещеряков В.А. Управление образования администрации Волгограда

/учредитель/, именуемое далее Управление в лице начальника *Куркина И.И.*

с одной стороны и *Муниципальное государственное учреждение "Учебно-методический кабинет № 14"* наименование учреждения *Ильинского р-на*

в лице *Григорьевой С.В.*

должность, Ф.И.О. руководителя

действующего на основании Устава, утвержденного " 10 " 08 1996г.

с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

I.1. Комитет закрепляет за *учреждением № 140* наименование учреждения

на праве оперативного управления движимое и недвижимое имущество в сумме 404 897,6 тыс. рублей по состоянию на 1 августа 1996г. согласно акту приема-передачи.

I.2. Имущество наименование учреждения, закрепленное за ним

на праве оперативного управления, является муниципальной /федеральной, государственной, областной, муниципальной/ собственностью.

I.3. учреждение № 140 владеет, пользуется, распоряжается закрепленным за ним на праве оперативного управления имуществом в соответствии с назначением имущества, уставными целями деятельности, а также решениями Учредителя или Комитета, принятыми в пределах компетенции, представленной действующим законодательством компетенции, представленной действующим законодательством РФ и настоящим Договором.

1.4. Движимое и недвижимое имущество / основные средства /, закрепленное за учреждением на праве оперативного управления, может быть продано, передано в аренду, залог или отчуждено иным способом только по решению Комитета, если иное не предусмотрено действующим законодательством или нормативными актами Правительства РФ, регулирующими вопросы управления и распоряжения государственным имуществом.

1.5. При осуществлении разрешенной Учредителем предпринимательской деятельности учреждение ШКОЛА №110 самостоятельно распоряжается доходами от этой деятельности и имуществом, приобретенным за счет этих доходов.

1.6. Средства, полученные учреждением ШКОЛА №110 ИМЕНОВАНИЕ на полное восстановление основных средств, а также средства от совершения сделок с государственным имуществом /с разрешения Комитета/ не могут быть направлены на цели потребления.

2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

2.1. Учреждение обязуется:

эффективно использовать закрепленное на праве оперативного управления имущество,

обеспечивать сохранность и использование закрепленного за ним на праве оперативного управления имущества строго по целевому назначению,

не допускать ухудшения технического состояния закрепленного на праве оперативного управления имущества, за исключением случаев, связанных с нормативным износом этого имущества в процессе эксплуатации,

осуществлять капитальный и текущий ремонт закрепленного за учреждением имущества. При этом не подлежат возмещению любые произведенные улучшения закрепленного на праве оперативного управления имущества;

осуществлять амортизацию и восстановление изнашиваемой части имущества, передаваемого в оперативное управление. При этом имущество, вновь приобретенное взамен списанного / в том числе в связи с износом /, включается в состав имущества, переданного в оперативное управление, на основании сметы расходов.

списанное имущество /в том числе в связи с износом/ исключается из состава имущества, переданного в оперативное управление на основании акта списания. Включение и исключение из состава имущества, переданного в оперативное управление, оформляется дополнением к акту приема-передачи

2.2. Комитет обязуется:

не вмешиваться в деятельность Учреждения за исключением случаев, предусмотренных законодательством, Уставом / Положением/, настоящим Договором.

2.3. Учредитель обязуется:

организовать контроль за использованием движимого /недвижимого/ имущества по назначению и за эксплуатацией имущества в соответствии с санитарно-гигиеническими и техническими нормами.

2.4. Особые условия:

все вопросы, связанные с применением п.1.4. настоящего договора, решаются Учреждением _____

школой №110
наименование

также по согласованию с Учредителем.

3. ИЗЪЯТИЕ И ПРИНУДИТЕЛЬНОЕ ОТЧУЖДЕНИЕ ИМУЩЕСТВА УЧРЕЖДЕНИЯ

3.1. Имущество, закрепленное за _____
наименование учреждения

на праве оперативного управления, может быть изъято полностью или частично исключительно в случаях:

при принятии Учредителем решения о ликвидации, реорганизации, при нарушении условий, предусмотренных в пунктах 1.4., 2.1. настоящего Договора.

3.2. Изъятие и /или/ отчуждение имущества производится Комитетом по представлению Учредителя.

3.3. Имущество, приобретенное за счет доходов от предпринимательской деятельности, не подлежит изъятию и /или/ отчуждению в любой форме по решению Учредителя, Комитета, за исключением случая ликвидации или по решению суда в установленном законодательством порядке.

4. ДЕЙСТВИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания.

4.2. Условия Договора могут быть изменены по соглашению сторон, если эти изменения не влекут за собой ущерба правам и законным интересам третьих лиц.

Изменения и дополнения в Договор оформляются дополнительными Соглашениями.

4.3. Действие Договора прекращается в случае реорганизации, ликвидации учреждения в порядке, установленном законодательством.

4.4. Договор составлен в трех экземплярах /по одному для каждого участника договора/, имеющих юридическую силу.

4.5. Нестылемой частью настоящего Договора является акт приема-передачи государственного имущества, подписанный Комитетом, Учредителем, балансодержателем и учредителем Иванов И.И.
наименование

5. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН И ПОДПИСИ:

Комитет

400066 г. Вологод
ул. Вологодская, 16

Иванов И.И.
/Иванов И.И./

Управление

400066 г. Вологод
ул. Вологодская, 16
адрес

Иванов И.И.
/Иванов И.И./

Учреждение

Средняя общеобразовательная школа №10 городского района
400066, Вологод-обл, ул. Ленина, 16
адрес

Иванов И.И.
/Иванов И.И./